

〒155-0032

東京都世田谷区代沢5-16-23 ルフィ下北沢 1F

株式会社モンエタン 行

宛名を封筒に貼り付けてご利用ください

本通知書は、
解約日の1ヶ月前『必着』です。

ご不明な点等がございましたら、下記
電話番号までお問い合わせください。

TEL 03-5799-4368



< キリトリ > ✕

賃貸借契約解約通知書

株式会社モンエタン 行	解約申込日	年	月	日
物件名	号室			
解約日	年	月	日	
引越日	年	月	日	時頃 ・ 未 定
明渡(立会)希望日	年	月	日	* 未定の場合は希望日の1週間前までにご連絡ください。
退去時立会人	1. ご契約者本人 2. 本人以外 (続柄) 3. 法人担当者 ()			
契約者	①	ご担当者		
		ご連絡先	()	
入居者		電話番号	()	
		携帯電話	()	
敷金精算金 返金口座	銀行		本店・支店 (店番)	
	<input type="checkbox"/> 普通	<input type="checkbox"/> 当座	《口座番号》	
	《フリガナ》			
	《口座名義》			
解約精算書送付先 メールアドレス	<input type="checkbox"/> スマホ・PC用	@		
	<input type="checkbox"/> 携帯電話用	@		
解約事由 ※○印複数可	賃料 ・ 間取り ・ 立地条件 ・ 建物老朽化 ・ 室内設備老朽化 ・ 顧客対応 ・ 管理掃除 買物至便性 ・ 近隣問題 ・ 入居者マナー ・ 転勤 ・ 転職 ・ 卒業 ・ 就職 ・ 帰省 ・ 自宅購入 家族の増減 ・ その他 ()			

上記賃貸借契約を解約し、記載の解約日までに家財一切の搬出を終了させ、鍵と本物件を明け渡します。

尚、明渡しが遅延した場合には建物賃貸借契約書に記載の明渡し遅延損害金及び損害賠償をお支払いします。

【 解約通知書の提出について 】

- 本物件を解約される場合には必ず本通知書を郵送にてご提出ください。ご提出期限は解約日の1ヶ月前必着とさせていただきます。到着に要する日数を考慮の上、余裕をもってご郵送ください。尚、口頭、電話等、文書郵送以外の方法による解約のご連絡はお受けできませんのでご了承ください。
- 本通知書は解約日の1ヶ月以上前にご提出ください。解約月の日割賃料のご案内はいたしません。毎月の固定賃料をお支払い頂き、日割過入金は精算
- 契約時に引渡しした鍵を解約日までに当社の指定する方法により返却してください。鍵の紛失等により返却できない場合は実費を負担して頂きます。
- 本通知書のご提出以降は、貸主による承諾がない限り、解約取消、変更はできません。
- 本通知書の到着後、内容確認、及び明渡日の訪問立会日の日時設定のため、貸主又は業務提携先より電話・SMS・メールにてご連絡いたします。本通知書の提出後、一週間以上経っても弊社からの連絡がない場合は、お手数ですがお電話をください。
- 公共料金の精算、火災保険の解約手続き、新聞・電話・インターネット等の住所変更または解約手続き、郵便物の転居届(e転居)、粗大ゴミの処分を計画的に行ってください。